

شرح خدمات پروژه مرمت اضطراری امامزاده اسماعیل ششاپ اهر

پیمانکار:

کارفرما: اداره کل میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری استان زنجان

نام طرح: مرمت های اضطراری بناهای تاریخی و مذهبی استان سال مالی ۱۴۰۰

کد طرح: ۱۷۰۴۰۲۰۴ از ۰۵ سررسید: ۱۴۰۰/۰۷/۲۳ اعتبار طرح: اوراق اجزا

فصل اول: تخریب

ردیف	رسته	کد فهرست	شرح کامل	واحد	قیمت واحد	مقدار	جمع برآل	توضیحات
۱	ابنیه	۱۰۵۰۵	برچیدن کاشی سرامیکی و تراشیدن چسبناک مربوط در صورت لزوم.	مترمربع	۱۴۵،۵۰۰	۳۰	۴،۳۶۵،۰۰۰	
۲	ابنیه	۱۰۵۱۴	برچیدن عایق رطوبتی، اعم از قیر و گونی، عایق پیش‌ساخته و مانند آن.	مترمربع	۴۴،۸۰۰	۰	۰	
		جمع فصل					۴،۳۶۵،۰۰۰	

فصل دوم مرمت: حفاظت اضطراری

۳	ابنیه	۰۲۰۴۰۵	داربست فلزی حجمی (گرفرازبندی) تا ارتفاع ۶ متر برای مرمت استحقاقی و رفع خطر	مترمکعب در ماه	۲۲۸،۵۰۰	۷۲	۱۶،۴۵۲،۰۰۰	
		جمع فصل					۱۶،۴۵۲،۰۰۰	

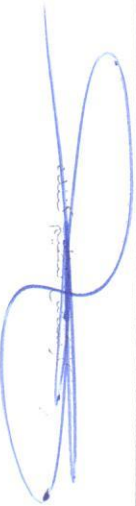
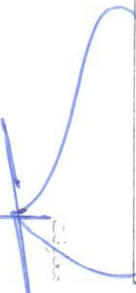
فصل سوم مرمت: عملیات خاکی با دست

۴	ابنیه	۰۳۰۱۰۱	انتقال خاک، نخاله و آوار از سطح همکف به سطح دسترسی بنا با هر نوع وسیله دستی تا فاصله ۵۰ متر	مترمکعب	۴۴۶،۰۰۰	۸۲۰	۳،۶۵۷،۲۰۰	
۵	ابنیه	۰۳۰۱۱۱	انتقال خاک، نخاله و آوار حاصل از برچیدن لایه‌ها و قیدبندی بام یا سطوح بالای همکف به سطح همکف به صورت دستی (در صورت عدم امکان نصب بالابرو و شوئی‌تینگ فلزی)	مترمکعب	۵۱۰،۰۰۰	۸۲۰	۴،۱۸۲،۰۰۰	
		جمع فصل					۷،۸۳۹،۲۰۰	

مرمت ۱۴۰۰: کاشی کاری گنبد با کاشی خشتی

۶	مرمت	*	تهیه و نصب کاشی خشتی گنبد با ملات گچ نیم کوب	مترمربع	۴۸۰،۰۰۰،۰۰۰	۳۰	۱،۴۴۰،۰۰۰،۰۰۰	
		جمع فصل					۱،۴۴۰،۰۰۰،۰۰۰	

پیمانکار

شرح خدمات پروژه مرمت اضطراری آمازاده اسماعیل شناسا اهر

بیمانکار:

کارفرما: اداره کل میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری استان زنجان

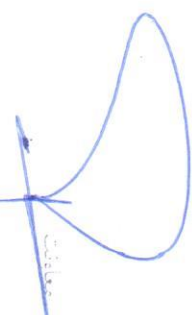
سال مالی: ۱۴۰۰ کد طرح: ۱۷۰۴۰۲۰۱۰۴ اعتبار طرح: اوراق اجزا ۰۰۵ سررسید: ۱۴۰۱/۰۷/۲۳ نام طرح: مرمت های اضطراری بناهای تاریخی و مذهبی استان

فصل سوم: عملیات خاکی با ماشین

ردیف	رشته	کد فهرست	شرح کامل	واحد	قیمت واحد	مقدار	جمع برآیند	توضیحات
۷	اینجه	۳۰۷۰۱	بارگیری مواد حاصل از عملیات خاکی یا خاکهای توده شده و حمل آن با کامیون یا هر نوع وسیله مکانیکی دیگر تا فاصله ۱۰۰ متری مرکز نقل برآشت و تخلیه آن.	مترمکعب	۵۷,۴۰۰	۸۲۰	۴۷,۶۸۰	
۸	اینجه	۳۰۷۰۲	حمل مواد حاصل از عملیات خاکی یا خاکهای توده شده، وقتی که فاصله حمل بیش از ۱۰۰ متر تا ۵۰۰ متر باشد، ازای هر ۱۰۰ متر مازاد بر ۱۰۰ متر اول (کسر ۱۰۰ متر تناسب محاسبه می شود).	مترمکعب	۲,۲۲۰	۴۱	۹۱,۰۲۰	
۹	اینجه	۳۰۷۰۳	حمل مواد حاصل از عملیات خاکی یا خاکهای توده شده، وقتی که فاصله حمل بیش از ۵۰۰ متر تا ۱۰۰ کیلومتر باشد، برای هر کیلومتر مازاد بر ۵۰۰ متر اول، برای راههای آسفالتی (کسر کیلومتر به نسبت قیمت یک کیلومتر محاسبه می شود).	مترمکعب - کیلومتر	۱۱,۳۰۰	۷۸	۸۸۰,۲۷۰	
فصل							۱,۴۴۱,۹۷۰	
فصل بیست و هشتم: حمل و نقل								
حمل سیمان پاکتی، مصالح سنگی، آهن آلات، آجر و بلوک، هرگاه فاصله محل تهیه تا محل کارگاه، بیش از ۳۰ کیلومتر و تا ۴۵۰ کیلومتر باشد، برای تمام طول مسیر پس از کسر ۳۰ کیلومتر.								
				تن - کیلومتر	۲,۵۰۰	۳,۷۸۰	۹,۴۵۰,۰۰۰	
فصل							۹,۴۵۰,۰۰۰	
جمع فصل								

کارشناس تنظیم کننده

مسئولیت

شرح خدمات پروژه مرمت اضطراری امامزاده اسماعیل شطاط اهر

پیمانکار:

کارفرما: اداره کل میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری استان زنجان

سال مالی ۱۴۰۰ کد طرح: ۱۷۰۴۰۰۲۱۰۴۰۴ اعتبار طرح: ۰۰۵ اخراج: ۱۴۰۰/۰۷/۲۳ سررسید: ۱۴۰۰/۰۷/۲۳ نام طرح: مرمت های اضطراری بناهای تاریخی و مذهبی استان

ردیف	وزنی	فصل	فصل	رسته	جمع فصل	توضیحات
۱	۰/۳٪		فصل اول: تخریب		۴,۳۶۵,۰۰۰,۰۰۰	
۲	۱/۱٪		فصل دوم مرمت: حفاظت اضطراری		۱۶,۴۵۲,۰۰۰,۰۰۰	
۳	۰/۱۵٪		فصل سوم مرمت: عملیات خاکی با دست		۷,۸۳۹,۲۰۰,۰۰۰	
۴	۹۷/۳٪		مرمت ۱۴۰۰: کاری گنبد با کاشی خشتی		۱,۴۴۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	
۵	۰/۱٪		فصل سوم: عملیات خاکی با ماشین		۱,۴۴۱,۹۷۰,۰۰۰	
۶	۰/۱۶٪		فصل بیستم و هشتم: حمل و نقل		۹,۴۵۰,۰۰۰,۰۰۰	
جمع فصول						
					۱,۴۷۹,۵۴۸,۱۷۰	
جمع فصول اینبه با احتساب ضریب بالاسری ۱/۳ و ضریب منطقه ای ۱/۰۶						
					۲,۰۳۸,۸۱۷,۳۷۸	
قیمت مقطوع تجهیز کارگاه						
					۷۶,۹۳۶,۵۰۵	
جمع کل برآورد با احتساب ۴٪ قیمت مقطوع تجهیز کارگاه، ضریب بالاسری ۱/۳ و ضریب منطقه ای ۱/۰۶						
					۲,۱۱۵,۷۵۳,۸۸۳	

کارشناس تنظیم کننده

معاونت

ریز متره و آنالیز بهای اجرای کاشیکاری گنبد امامزاده اسماعیل ششاد ابره

هزینه هر متر مربع کاشی نره (ریال)	دستمزد روزانه کارگر ساده (ریال)	دستمزد روزانه کارگر ماهر (ریال)	دستمزد روزانه استادکار (ریال)
۷,۰۰۰,۰۰۰	۲,۰۰۰,۰۰۰	۳,۰۰۰,۰۰۰	۳,۵۰۰,۰۰۰
هزینه ساخت ۴ عدد دستک برای نصب یک متر مربع کاشی	هزینه هر کیلو سازو (ریال)	هزینه آجر لفتون (مخوف) برای زیر سازی یک متر (ریال)	هزینه گچ برای یک متر مربع (ریال)
۱,۶۰۰,۰۰۰	۱,۵۰۰,۰۰۰	۸۰۰,۰۰۰	۱۰۰,۰۰۰
جدول هزینه ها برای هر متر مربع			
۱,۵۰۰,۰۰۰	یک کارگر ماهر روزانه ۲ متر مربع سطوح منحنی را طرح برداری می کند	هزینه طرح برداری	
۱,۷۰۰,۰۰۰	یک استادکار و یک کارگر ماهر و یک کارگر ساده روزانه ۵ متر از کار را تخلیه میکنند	هزینه تراشیدن کاشیهای نره و انتقال به بیرون کارگاه	
۷,۳۵۰,۰۰۰	هر متر مربع کاشی نره مرغوب با هزینه حمل به کارگاه	هزینه تهیه و حمل کاشی نره مرغوب	
۸,۵۰۰,۰۰۰	یک استادکار و یک کارگر ماهر و یک کارگر ساده روزانه ۱ متر کاشی نره را می تراشند	تراش کاشی نره	
۷,۰۸۳,۳۳۳	یک استادکار و یک کارگر ماهر و یک کارگر ساده روزانه ۱,۶ متر کاشی را بر روی قالب می چینند.	هزینه چیدمان تزئینات آجرکاری و کاشیهای معقلی و خط بنایی بر روی قالب و تخمین گچی	
۴,۸۵۰,۰۰۰	یک استادکار و یک کارگر ماهر و یک کارگر ساده روزانه ۲ متر کاشی را دوغاب ریزی و سازو پیچی می کنند+ گچ+ سازو مصرفی برای ۱ متر	تهیه مصالح و پارچه بندی، سازو پیچی و دوغاب ریزی پشت کاشیهای نره بدون طرح با هواندازه ای	
۳,۰۲۵,۰۰۰	یک استادکار و یک کارگر ماهر و یک کارگر ساده روزانه ۴ متر مربع گنبد را زیر سازی می کنند+ گچ و آجر مصرفی برای ۱ متر مربع	تهیه مصالح و زیر سازی بدنه گنبد شامل تراشیدن گچ از سطح و آماده سازی بستر کار	
۵,۹۵۰,۰۰۰	یک استادکار و یک کارگر ماهر و یک کارگر ساده روزانه ۲ متر کاشی را نصب می کنند+ گچ+ مصرفی برای ۱ متر + هزینه دستک	تهیه مصالح و نصب تزئینات آجرکاری و کاشیهای معقلی و خط بنایی بر روی سطح گنبد	
۴۳۰,۰۰۰	یک کارگر ماهر و یک کارگر ساده روزانه ۲۰ متر مربع سطح را بند کشی می کنند+ گچ مصرفی برای ۱ متر بند کشی	تهیه مصالح و بند کشی کاشی های نره روی گنبد	
۴۰,۳۸۸,۳۳۳	جمع هزینه کاشی کاری برای هر متر مربع به ریال		

ریز متره و آنالیز بهای اجرای کاشیکاری گنبد امامزاده اسماعیل شنط ابهر

ساخت قالب	
۴,۵۵۰,۰۰۰	یک استادکار، یک کارگر ماهر و یک کارگر ساده روزانه می توانند ۲ متر مربع
۳,۲۵۰,۰۰۰	یک استادکار، یک کارگر ماهر روزانه می توانند ۲ متر مربع طرح را روی قالب پیاده کنند
۷,۸۰۰,۰۰۰	جمع هزینه کاری برای هر متر مربع به ریال
۴۸,۱۸۸,۳۳۳	جمع کل هزینه اجرای کاشی برای یک متر مربع به ریال

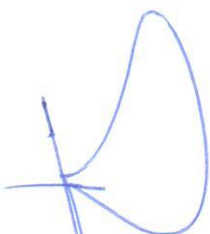
نکات:

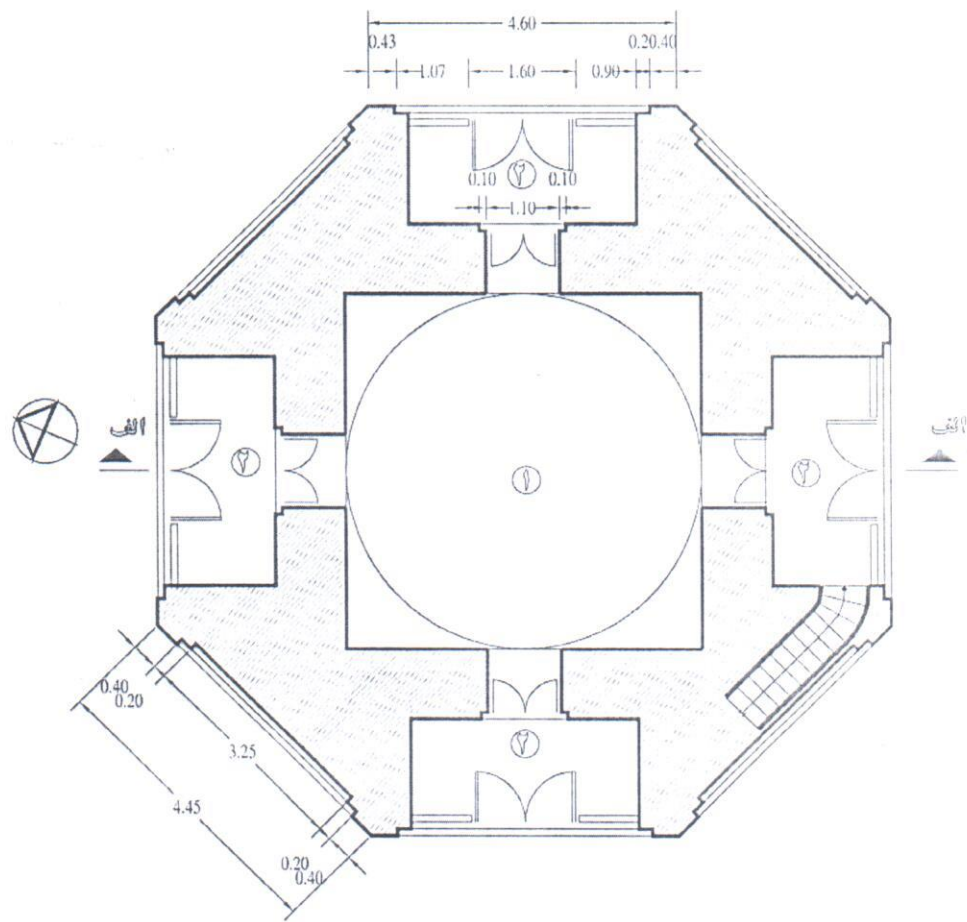
الف- ساخت قالب به متره مورد نیاز فقط ساخته می شود
در آیین زیرسازی گنبد در صورت لزوم از پالانه لفتون استفاده می شود

کارشناس تنظیم کننده



معاونت

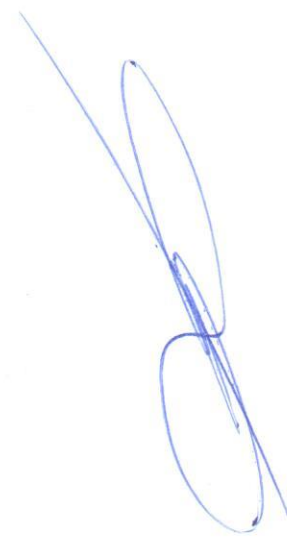
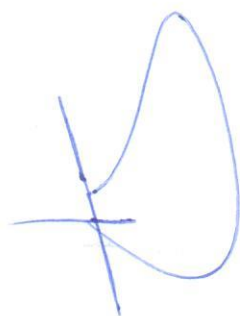


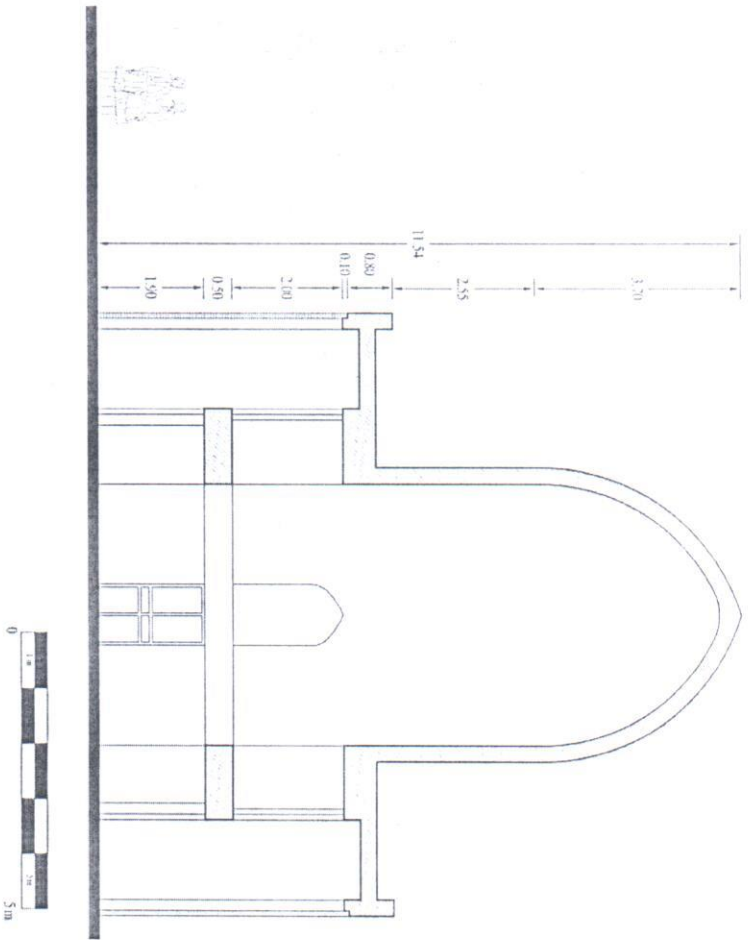


نقشه امامزاده اسماعیل

۲۰۰ / ۱

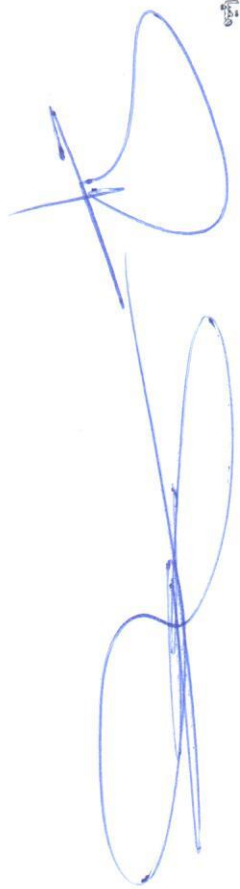
مقیاسی

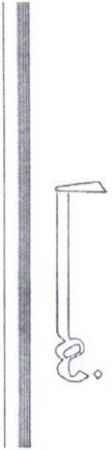
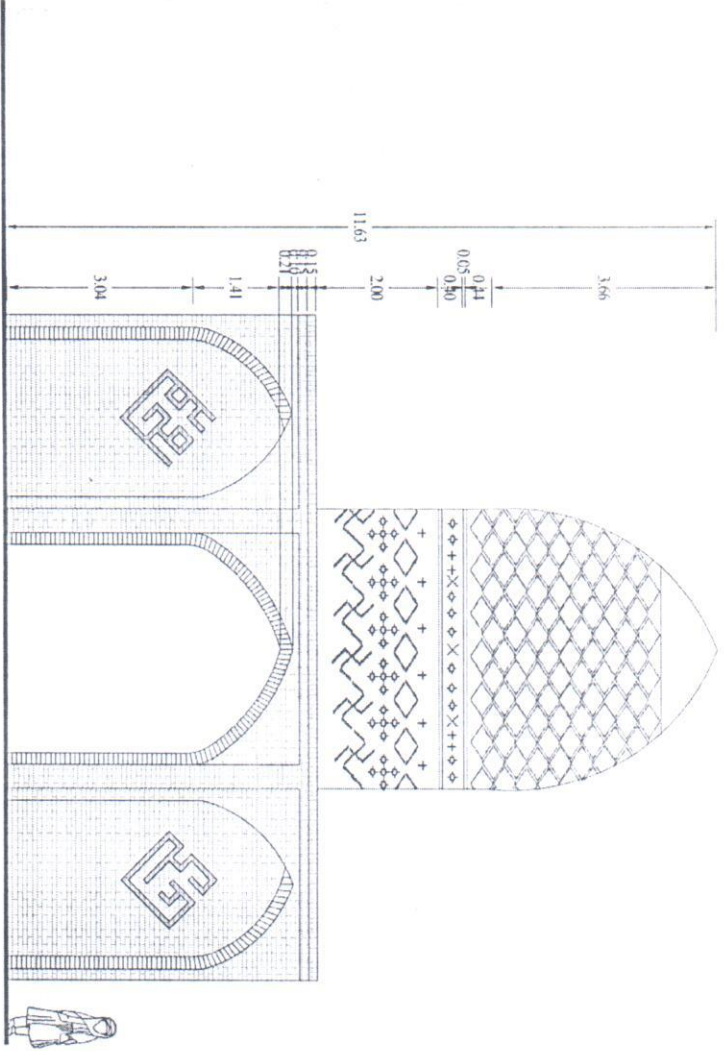




پروفی آلفی = آلفی

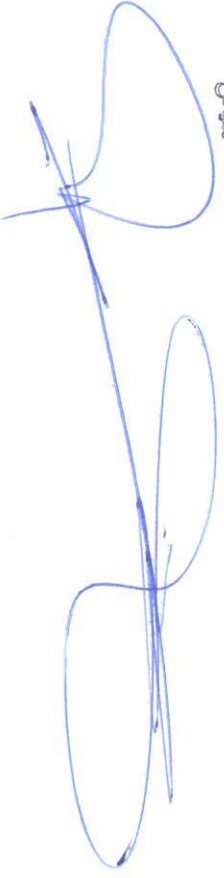
مقیاسی 0,7000





0, 500

مقیاس



گنبد با نقش مایه‌های هندسی که از خطوط متقاطع و لوزی‌های متقارن پدید آورده‌اند تزیین گردیده و بالاخره منتهی‌الیه گنبد به خطوط مورب و موازی مزین است.

